

Hinwil/ZH: Logistikkammer ab 04/2024



8340 Hinwil/ZH, Schweiz

Daten im Überblick

ImmoNr	RH1189	Rampe	Ja
Objektart	Hallen/Lager/Produktion	Fahrstuhl	Lastenfahrstuhl
Objekttyp	Lagerhalle	Tragkraft Lastenaufzug (kg)	3.300
Lagerfläche	ca. 1.718 m ²	Verfügbar ab	01.04.2024
Gewerbefläche	ca. 1.718 m ²	Dist. Autobahn (km)	5 km
teilbar ab	ca. 600 m ²		

Beschreibung

- Gewerbefläche: ca. 1.718 m²
- ideal als Abhollager/ Langzeitlager
- unterteilbar in Teilflächen ab 600 m²
- Raumhöhe i. L. : 3.60 m/ 3.00 m
- Sozialräume
- genügend Außenparkplätze

- 2 Warenlifte / Tragkraft 3.3 t

Flächen und Bodenbelastung:

- EG Lager inkl. Büro + WC-Damen/Herren (separat): ca. 482 m², 1.500 kg/m²
- 3. OG Lager: ca. 1.236 m², 750 kg/m²

Lage

Direkt an der A52 gelegen

- sieben Minuten von der Autobahnanbindung A52 Hinwil entfernt
- fünf Gehminuten zur Bushaltestelle

Ausstattung Beschreibung

- 2 Laderampen überdacht für Kleintransporter
- 1 LKW Heckverladerampe überdacht

Sonstige Angaben

verfügbar ab 01.04.2024

Bildergalerie



Hinwil2



Hinwil3

Ihr Ansprechpartner

Herr Rudolf Hämel
LogReal.DieLogistikimmobilie GmbH
Babenhäuser Str. 50
63762 Großostheim

Tel.: +49 (0) 6026 999 0240
Mobil: +49 (0) 151 6110 8888
Fax: +49 (0) 6026 996 6026

E-Mail: haemel@logreal-die-logistikimmobilie.de
Web: <https://www.logreal-die-logistikimmobilie.de>

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.