

provisionsfrei



16727 Oberkrämer, Deutschland

Daten im Überblick

ImmoNr	1049	Anzahl Gewerbeeinheiten	3
Objektart	Hallen/Lager/Produktion	teilbar ab	ca. 4.000 m ²
Objekttyp	Lagerhalle	Verfügbar	1.102.025
Lagerfläche	ca. 23.500 m ²	Bodenlast t/m²	5
Hallenhöhe	14,00 m	Zustand	Erstbezug
Bürofläche	ca. 1.500 m ²	Verfügbar ab	ab sofort
Mezzanine	ca. 2.200 m ²	Fertigstellung	01.10.2025
Nutzfläche	ca. 27.500 m ²	Gewerbliche Nutzung	Ja
Gesamtfläche	ca. 27.500 m ²	Dist. Autobahn (km)	3 km

Beschreibung

Wir haben mehrere Objekte - Neu - Bestand und Neuentwicklungen

diese Immobilie hat 3 UNITS

Lage

3 km zur Autobahn

Ausstattung Beschreibung

beste Ausstattung

Unit mit 15.427 m² - hat WGK 3 Folie

Ihr Ansprechpartner

Herr Rudolf Hämel
LogReal.DieLogistikimmobilie GmbH
Babenhäuser Str. 50
63762 Großostheim

Tel.: +49 (0) 6026 999 0240
Mobil: +49 (0) 151 6110 8888
Fax: +49 (0) 6026 996 6026

E-Mail: haemel@logreal-die-logistikimmobilie.de
Web: <https://www.logreal-die-logistikimmobilie.de>

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwidderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.